



EQUICOM
STRUCTURAL CONSULTANCY

To,
WHOM SO EVER IT MAY CONCERN

Date – 04/04/2024

STRUCTURAL STABILITY CERTIFICATE

Structural Details :- GROUND + 3 FLOORS
Name of Owner :- Learner's Educational Society through,
Mr. Prashant Madhav Dani and others
Site address :- Sr.No. 29/1/2, Marunji, Tal- Mulshi, Dist.- Pune
Name of Architect and Address :- Ar. Amit Ekambekar,
29/A, Mihir Bungalow, Manmohan Housing Society,
Karve Nagar, Pune – 52.

Respected sir,

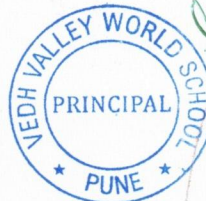
This is to certify that I have designed the building for the proposed structure consisting of **Ground + 3 Upper commercial floors**. Foundation was designed based upon the recommendations by the geotechnical consultant suggested by me and appointed by owner/~~my verification of strata based upon my judgment and based upon the relevant Indian standard codes~~, I further certify that with reference to the undertaking given by the supervising Engineer, construction work has been done as per my drawing and design. On basis of this I hereby certify that to the best of my knowledge and belief the said work of the building is structurally fit for the occupancy for the intended purpose only.

As a consulting Structural Engineer my responsibilities are limited to providing Structural Designs and Drawings in accordance with the provisions of the relevant prevailing Indian Standard Codes and visits to site at specified stages called for by the supervising Engineer for verification of reinforcement laid. All issues related to supervision, materials, workmanship and execution are the sole responsibility of the supervising Engineer and visits made by the structural consultants are not for supervision since I am not responsible for supervision and quality of work.

This certificate is issued in conjunction with the certificates of the Licensed Site Engineer/Site Supervisor certifying the quality of work.

Yours Truly,

Mr. Satyakam Gokhale
(M-Tech Structures)
Director
EquiCom Structural Consultancy, Pune.
PMC LIC. No. 595b



For Learner's Education Society

Chairman

Secretary

HEAD OFFICE:

Maitra, Sr. No. 28/4, Vishal Nagar, Nr Suyog
Sankul, Pimple Nilakh, Pune 411027

BRANCH OFFICE:

1B 303, Adarsh Nagar, Nr Thakkar Super Market,
Kolbad Road, Uthalsar, Thane West 400501

CONTACT:

+91 7420 084 425
info@equicom.co
www.equicom.co



ANNEX - A (DESIGN BASIS)

1. Material Properties

Concrete - M25 for Water Tank,
M25 for Foundation and Columns
M25 for Slabs and Beams
Steel - Fe 500 for all structural elements

2. Load Calculations

a. Gravity Dead Loading (As per IS 875-1987 Part 1)

Self-Weight of Structure

Concrete Density = 25 KN/m³

Wall Loading

Density of Brick Masonry = 12 KN/m³ (Light Weight Bricks)

Thickness of wall as shown in relevant Arch. Drawings

Sunk Filling

All Sunks will be filled by light weight bricks of density 12

KN/m³

Toilets and Baths = 200 mm sunk

W.C. = 450 mm sunk

Terraces and Balconies = 150 mm sunk

Floor Finishes

Flooring = 1 KN/m²

b. Gravity Live Loading (As per IS 875-1987 Part 2)

3 to 5 KN/m² on Shops/commercial spaces as per code requirement

c. Earthquake Loading (As per IS 1893-2002 Part 1)

Loads will be calculated as per Seismic Coefficient Method Response

Spectrum Method as given in IS 1893 Part 1. Following Data will be used

Z = Zone Factor = 0.16 (For Pune)

I = Importance Factor = 1

R = Response Reduction Factor = 4

Detailing will be done by referring IS 13920-2016/ IS 13920-1993

d. Wind Loading (As per IS 875-1987 Part 3)

Loads will be calculated as per basic wind speed of $V_b = 39\text{m/s}$. (As the Building height is not significant, Earthquake loads might prevail)

Structure will be designed for load combinations (applying Load factor to above mentioned loads) as given in IS 1893-2002 and using IS 456-2000.

3. Foundation Details

Soil capacity used will be 500 KN/m² based upon my verification of strata based upon my judgment and based upon the relevant Indian standard codes.

For Learner's Education Society

Chairman

Secretary

CONTACT:

+91 7420 084 425
info@equicom.co
www.equicom.co

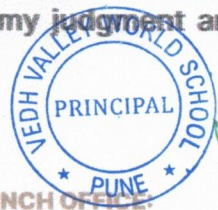
BRANCH OFFICE:

1B 303, Adarsh Nagar, Nr Thakkar Super Market,
Kolbad Road, Uthaisar, Thane West 400501



HEAD OFFICE:

Maitra, Sr. No. 28/4, Vishal Nagar, Nr Suyog
Sankul, Pimple Nilakh, Pune 411027





पुणे महानगरपालिका
स्ट्रक्चरल इंजिनियर च्या कामासाठी परवाना



महाराष्ट्र प्रादेशिक अधिनियम 1966 चे कलम 37(1कक) (ग) कलम 20(4) / नवि 13 दि - 2/12/2020 अन्वये पुणे शहरासाठी मान्य झालेल्या एकत्रित विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (युडीसीपीआर 2020) नियम क्र. अपेंडिक्स 'सी' अन्वये आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, 1949 चे कलम 372 अन्वये स्ट्रक्चरल इंजिनियर काम करण्यास परवाना देण्यात येत आहे.

परवाना क्र. : 595-B From 04-06-2024 To 31-12-2026 (Structural Engineer)

नाव :- SATYAKAM PRADEEP GOKHALE
पत्ता :- MAITRA BUNGLOW, S.NO.28/4/3, JAGTAP DAIRY, PIMPLE-NILAKH, PUNE.

दिनांक : 4/6/2024

महाराष्ट्र प्रादेशिक अधिनियम 1966 चे कलम 37(1कक) (ग) कलम 20(4) / नवि 13 दि - 2/12/2020 अन्वये पुणे शहरासाठी मान्य झालेल्या एकत्रित विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली (युडीसीपीआर 2020) नियम क्र. अपेंडिक्स 'सी' अन्वये आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, 1949 चे कलम 372 अन्वये मी तुम्हास वर निर्देश केलेल्या कायदा व नियमानुसार 3 वर्षांकाळा दि. 04-06-2024 to 31-12-2026 आघोर स्ट्रक्चरल इंजिनियर म्हणून 'खालील पर्यादा व अटी यांचे पालन करणार' या या अटीवर परवाना देत आहे.

'मा. महापालिका आयुक्त, यांनी वेळोवेळी स्थायी समितीच्या संमतीने वरील कायद्याचे कलम 373 परवानाधारण करणार यांच्या माहितीसाठी काढण्यात आलेल्या आज्ञेचे आणि विकास (बांधकाम) नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील अपेंडिक्स 'सी' मधील कतव्ये व जबाबदारी यांचे पालन करणार' ही परवानगीची अट राहिल आणि धंद्याच्या प्रत्येक बाबतीत परवान्याच्या मुदतीत ज्यावेळी तुमचा सद्दा घेण्यात येईल त्यावेळी तुम्ही आतापावेतो निघालेल्या आज्ञांचे पूर्णपणे पालन करून त्याप्रमाणे काम करावयाचे आहे.

मी आज्ञापत्रक वेळोवेळी काढण्यात आली आहेत, ती मुख्य कार्यालयाकडे माहितीसाठी ठेवण्यात आलेली असून, जर त्यावेळी कार्यालयाच्या वेळेमध्ये त्यांची पाहणी करता येईल.

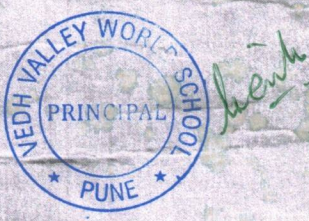
मात्र हे लक्षात घेणे जरूर आहे की, मा. महापालिका आयुक्त सदरचा परवाना महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम, कलम 386 अनुसार जरूर तेव्हा तात्पुरता बंद अगर रद्द करू शकतात. जर वर निर्दिष्ट केलेली बंधने अगर शर्ती यांचा भंग झाला अगर टाकल्या गेल्या अथवा तुम्ही सदर कायद्याच्या नियमांचे अगर वेळोवेळी काढण्यात आलेल्या आज्ञापत्रकांचे उल्लंघन केल्याचे दृष्टीपतीस आल्यास आणि जर सदरची परवाना तात्पुरता तहकूब अगर रद्द झाल्यास अथवा सदरच्या परवान्याची मुदत संपल्यावर तुम्हास परवाना नसल्याचे समजले जाईल आणि महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम 69 अन्वये मा. महापालिका आयुक्त, अगर त्यांनी अधिकार दिलेल्या अधिकाऱ्यांनी सदर परवान्याची पाहणी केल्यास सदरचा परवाना तुम्हास त्या त्या वेळी हप्त करवा लागेल.

महाराष्ट्र शासनाने पुणे शहरासाठी मान्य केलेल्या विकास (बांधकाम) नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीनुसार परवाना शुल्क म्हणून रु. 3300/- चेलन क्र. CE/15432/24 दि. 28/5/24 अन्वये भरले आहे.

कार्य अभियंता, (बांधकाम विकास विभाग) पुणे महानगरपालिका

शहर अभियंता पुणे महानगरपालिका

टीप :- प्रस्तुत परवान्याची मुदत दि. 31 डिसेंबर रोजी संपते जर पुढील वर्षासाठी त्याचे नुतनीकरण करणे असेल तर यासाठी कमीत कमी 15 दिवस परवाना मुदत संपण्या आगोदर परवाना शुल्कासहीत अर्ज सादर केला पाहिजे. परवान्याचे नुतनीकरण करून घेण्याबद्दल तुम्हास वेगळी समज दिली जाणार नाही आणि जो पर्यंत परवान्याच्या नुतनीकरणासाठी परवाना शुल्कासहीत अर्ज दिलेला नाही, तोपर्यंत स्ट्रक्चरल इंजिनियर म्हणून काम करता येणार नाही. तसेच परवाना नाकारल्यासही तुम्हास स्ट्रक्चरल इंजिनियर म्हणून काम करता येणार नाही.



For Learner's Education Society
Chairman
Secretary